

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Тюмень, ул. Водопроводная, 36/5  
(место составления)

"30" апреля 2019 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «СКАНДИА ДЕВЕЛОПМЕНТ»

*(наименование застройщика, технического заказчика*

Лист записи ЕГРЮЛ от 02.10.2017, ОГРН 1177232028368, ИНН 7203431012

*(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,*

почтовый адрес: 625000, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Водопроводная, д. 36/5,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

тел. (3452) 39-35-12

*фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,*

*паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)*

2. Объект капитального строительства «Комплекс малоэтажных жилых домов с нежилыми

*(наименование объекта капитального строительства*

помещениями, Тюменская область, г. Тюмень, район оз. Песьяное. Этапы: 1, 2, 3»

Этап 1: Площадь земельного участка – 19825 кв.м.; Количество этажей - 4; Общая площадь – 5355,8 кв.м.; Строительный объем – 21014,2 куб.м.; Площадь застройки – 1616,48 кв.м; Высота – 13,580 м.

Этап 2: Площадь земельного участка – 19825 кв.м.; Количество этажей - 4; Общая площадь – 6011,22 кв.м.; Строительный объем – 21014,24 куб.м.; Площадь застройки – 1616,48 кв.м; Высота – 13,580 м.

Этап 3: Площадь земельного участка – 19825 кв.м.; Количество этажей - 4; Общая площадь – 5355,8 кв.м.; Строительный объем – 21014,2 куб.м.; Площадь застройки – 1616,48 кв.м; Высота – 13,580 м.

*в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа*

*строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)*

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

*(почтовый*

Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, дома 267, 268, 269

*или строительный адрес объекта капитального строительства)*

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

*(номер*

Разрешение на строительство № 72-304-583-2018 от 29.06.2018, выдано Администрацией

города Тюмени, срок действия до 29.12.2020 г.

*и дата выдачи, кем выдано, срок действия)*

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 77-2-1-3-0145-18 от 20.06.2018,

*(номер и дата выдачи,*

ООО «Строительная Экспертиза»

*кем выдано)*

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_

*(номер*

*и дата выдачи, кем выдано)*

7. Начало строительства, реконструкции 17.05.2019 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 29.12.2020 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются ООО «Доминус Проект», выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 23.04.2019 №004061 Союз «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области» (Союз «СРОСТО»).

10. К настоящему извещению прилагаются: копия разрешения на строительство

(документы,

№ 72-304-583-2018 от 29.06.2018, проектная документация (электронный носитель), положительное

*прилагаемые к извещению*

заключение экспертизы № 77-2-1-3-0145-18 от 20.06.2018, общий и специальные

*в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*

журналы, копия договора субаренды земельного участка от 26.03.2018, копия градостроительного плана земельного участка, копия приказа №2 от 22.06.2018 об утверждении проекта, копия договора генерального подряда от 17.04.2019 №2, копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации от 23.04.2019 №004061 о допуске к определенному виду работ, копия приказа о назначении ответственного лица от Застройщика, копия приказа о назначении ответственного лица от Генподрядчика, копия графика производства работ, документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий



(подпись)

